

PIIRI KÄTTENÄITAMISE KUTSE

Transpordiamet

16128 Tuksi-Spithami tee (52001:001:0085) katastriüksuse omaniku esindaja

Piiri asukoha maastikul käppenäitamise põhjus

Teatan Lääne maakonnas Lääne-Nigula vallas Spithami külas / Spithamn asuva Eesti Vabariigile kuuluva nimetatud katastriüksusega piirneva **52001:001:2733** katastriüksuse jagamisest ja mõõdistamisest.

Jagamise käigus moodustatakse katastriüksused nimetustega Neeme, Kurvi, Metsajärve ja Rändrahu, vt Lisa 1.

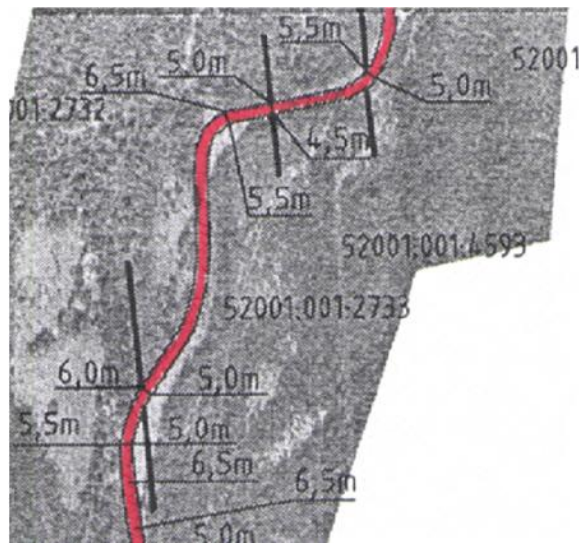
Ühisel mõõdistatud piiril on 3 ühist piiripunkti nr 1,2 ja 3.

Piiripunktis nr 1 oli looduses säilinud metalltoru, mis on ilmselt teehooldustööde käigus kõveraks sõidetud ning mille mõõdistamisel saadud kaugus tee teljest on 4.5 m.

Endise 52001:001:2733 katastriüksuse (registreeritud 12.01.1998) piiriprotokollis ei ole piiripunkti kaugust tee teljest kirjeldatud, vaid on öeldud, et piirijoon kulgeb mööda Tuksi-Spithami maantee äärt. Katastriüksuse plaanil on teemaa laiuseks kujutatud 10 m.

Vassmo katastriüksuse (registreeritud 20.10.1999) piiriprotokollis ei ole samuti piiripunkti kaugust tee teljest kirjeldatud, vaid on öeldud, et piir kulgeb mööda Tuksi-Spithami mnt nr 128 eraldusriba piiri. Katastriüksuse plaanil on teemaa laiuseks kujutatud 12 m.

16128 Tuksi-Spithami tee katastriüksus on moodustatud plaani alusel ja katastriüksuse plaanil on piiri kauguseid tee teljest kujutatud endise 52001:001:2733 katastriüksuse ulatuses erinevalt, vt Joonis 1



Joonis 1: Väljavõte 16128 Tuksi-Spithami tee katastriüksuse plaanist

16128 Tuksi-Spithami tee katastriüksuse piiriprotokollis on piiri kirjeldatud järgmiselt: tee laius on lõigu alguses 6.0 m mõlemale poole tee teljest. Lõigu lõpus on tee laius 5.5 m vasakule ja 4.5 m paremale poole tee teljest. Vahepealsed tee laiuse muutused on ära näidatud katastriüksuse plaanil. Piir on ühildatud katastriüksustega: loetelu, sh 52001:001:4202, 52001:001:2733 ja 52001:001:4593.

Kuna 16128 Tuksi-Spithami tee katastriüksus on moodustatud ajaliselt kõige hiljem, siis katastriüksuse plaanil toodud piiride kaugused tee teljest on suvalised ja ei vasta varem moodustatud katastriüksuste andmetele.

Võrreldes ajaloolisi aluskaarte (ortofotod) võib täheldada kohati mõningast tee asukoha nihkumist, seda ka piiripunkti nr 1 juures.

Piiripunktis nr 3 ühtib piirimärgi kaugus tee teljest nii endise 52001:001:2733 kui ka 52001:001:4593 katastriüksuse plaanil toodud kaugusega (teemaa laius 10 m, seega 5 m tee teljest). Piiriprotokollides ei ole piiri kauguseid tee teljest kirjeldatud vaid on kirjeldatud piirijoone kulgemine mööda Tuksi-Spithami maantee äärt.

Looduses on mõõdistatud tee asfaltkatte servad ja mõõdistuspunktide järgi on määratud tee telg.

Maamõõtja ettepanek: Piiripunktis nr 1 asendada olemasolev kõver metalltoru nõuetekohase metalltoruga piirimärgi algsesse asukohta 4.5 m kaugusele tee teljest. Piiripunktis nr 2 paigaldada metalltoru 5 m kaugusele tee teljest ning piir piiripunktide nr 1-2 vahel kirjeldada sirgjooneliselt. Piiripunktis nr 3 asendatakse olemasolev kõver nurkraud nõuetekohase metalltoruga. Piir piiripunktide nr 2-3 vahel kirjeldada kulgevana 5 m kaugusel tee teljest.

Aeg ja koht

Piiri ja piirimärkide kättenäitamine toimub nimetatud katastriüksustel looduses.

Kutsun Teid piiri ja piirimärkide kättenäitamisele **reedel 1.11.2024 kell 13.30.**

Kohtumispagaks on piiripunkt nr 1, vt Lisa 1.

Ilmumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Oma osalemisest või mitteosalemisest palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi.

Piiri kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisaja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (maakatastriseaduse § 17 lõige 6), välja arvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus. Kui Teil on piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiri kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollis.

Palun kindlasti mind teavitada, kas osalete või mitte, ilma eelneva teavitamiseta piiri ja piirimärkide kättenäitamist ei toimu ning loen piirid ja piirimärgid kätte näidatuks ilma märkusteta.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada käsitsi paberil.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisaja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega

Viivika Nõmberg
Litsentseeritud maakorraldaja
Tegevuslitsents nr 682 MA-k

tel +372 56 483 119
e-post viivika@kiv.ee (eelistatud sidevahend)

Kutsele on lisatud katastriüksuste ühine piirikirjeldus koos selgitava skeemiga.

Piirikirjeldus - Kurvi

Pp nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Paigalduse info	Märkus	Piir kindlaks tehtud
1	metalltoru*	sirgjooneline	taastatud**	* 4.5 m kaugusel tee teljest ** kõver metalltoru asendatud	-
2	metalltoru*	-	paigaldatud	* 5 m kaugusel tee teljest	-

Piirikirjeldus - Neeme

Pp nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Paigalduse info	Märkus	Piir kindlaks tehtud
2	metalltoru*	teemaa serv**	paigaldatud	*,** 5 m kaugusel tee teljest	-
3	metalltoru*	-	taastatud**	* 5 m kaugusel tee teljest ** kõver nurkraud asendatud	-